Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0040104:889, расположенного по адресу: Московская область, Серпуховский район, д. Петровское

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Земельный участок с кадастровым номером 50:32:0040104:889, расположенный по адресу: Московская область, Серпуховский район, д. Петровское, площадь 250 кв.м., вид разрешенного использования «коммунальное обслуживание», рассмотреть возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины».

2. Заявитель – Рыжков Д.В. проживающий по адресу: Московская обл., г. Серпухов, ул. Тяговая, д. 14, кв. 3.

3. Сроки проведения публичных слушаний: с 22.10.2019 по 31.10.2019.

4. Формы оповещения о начале публичных слушаний: Постановление Главы городского округа Серпухов от 22.10.2019 № 5636 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0040104:889, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Серпуховский, д. Петровское», опубликовано в газете «Серпуховский вестник» от 25.10.2019 № 42, размещено на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам.

Экспозиция проводилась в Управлении архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов (каб. 403) по адресу: Московская обл., г. Серпухов, ул. Советская, д. 88, в период с 22.10.2019 по 31.10.2019. За период проведения экспозиции предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0040104:889, расположенного по адресу: Московская область, Серпуховский район, д. Петровское, от юридических лиц и граждан не поступало.

6. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний: 31.10.2019 в 17-00 в кабинете 215 здания Администрации городского округа Серпухов проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0040104:889, расположенного по адресу: Московская область, Серпуховский район, д. Петровское.

|  |  |
| --- | --- |
| На публичных слушаниях присутствовали члены Комиссии по Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области в составе 8 человек.Заместители председателя комиссии: | |
| 1. Асеев А.Г. 2. Левина Е.Н. | - начальник Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов;  - заместитель начальника Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов; |
| 1. Хромова М.А. | - начальник территориального управления Серпуховского муниципального района и городских округов Серпухов, Пущино, Протвино Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области |
| Секретарь комиссии: | |
| 4. Спирина Н.А. | - главный эксперт отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округ Серпухов. |
| Члены комиссии:5. Громыко Т.Н.6. Шуменко Е.М. 7. Степченкова Т.Т. | - юрисконсульт отдела правовой экспертизы и систематизации законодательства МКУ «Правовое Управление Администрации городского округа Серпухов»;  - начальник отдела муниципальной геоинформационной системы и мониторинга территорий Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов;  - начальник отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов; |
| 8. Орехова Е.А. | - главный эксперт отдела инвестиций и взаимодействия с научно-производственным комплексом Комитета по экономике, инвестиционной деятельности и развитию предпринимательства; |

На земельном участке с кадастровым номером 50:32:0040104:889 возведено нежилое строение (магазин) без разрешительной документации.

7. Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний от 31.10.2019 № 24, подписан 01.11.2019 заместителем председателя Комиссиипо Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области.

8. По результатам проведения публичных слушаний приняты решения:

- публичные слушания признать состоявшимися и соответствующими действующему законодательству;

- Комиссиипо Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области рекомендовать уполномоченному органу в сфере архитектуры и градостроительства Московской области отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:32:0040104:889 расположенного по адресу: Московская область, Серпуховский район, д. Петровское.

- настоящее заключение опубликовать (обнародовать) в газете «Серпуховские вести» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов в сети «Интернет».

Подписи членов Комиссии: Е.Н. Левина

М.А. Хромова

Н.А. Спирина

Т.Н. Громыко

Е.М. Шуменко

Т.Т. Степченкова

Е.А. Орехова